

## MIETVERTRAG

Vertrags-Nr.: \_\_\_\_\_

Zwischen dem TuS Mühlenrahmede 1920 e.V. (Vermieter), vertreten durch den nachstehenden Vereinsbevollmächtigten Herrn Bernd Lenczewski, Hummelstück 29, 58762 Altena, Berndlenczewski@web.de und

Anrede.....

Vorname..... Name.....

Straße, Hausnummer.....

PLZ..... Ort.....

Telefon.....

nachfolgend als Mieter bezeichnet.

## MIETOBJEKT

Vereinsheim und -Gelände des TuS Mühlenrahmede 1920 e.V. am Sportplatz „Oberer Ardeyweg“.

Gemeinsame Besichtigung der Einrichtung am \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_.

Zweck der Nutzung am vereinbarten Miettag: \_\_\_\_\_

## MIETGEGENSTAND

Vermietet werden das Vereinsheim inkl. der Küchennutzung und die angegliederten Sportstätten. Für Unfälle während der Mietdauer haftet ausschließlich der Mieter. Die Sportstätten dürfen nur dann genutzt werden, wenn keine anderweitigen Sportveranstaltungen während der Mietdauer stattfinden.

Die gesetzlichen Auflagen für Lärmschutz, besonders nach 22.00 Uhr, Umweltschutz usw. sind vom Mieter zu beachten und einzuhalten. Schäden, die dem Vermieter aus Nichtbeachtung der Auflagen, insbesondere von Lärmbelästigung der Nachbarn, entstehen, werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

Schäden am Vereinsheim, und/oder am Inventar und Verlust von Inventargegenständen werden vom Vermieter ersetzt und/oder erneuert. Die Kosten werden dem Mieter in Rechnung gestellt. **Im gesamten Vereinsheim ist das Rauchen nicht gestattet.**

## **ENDREINIGUNG**

Die Endreinigung wird vom Mieter durchgeführt und beinhaltet Thekenreinigung inkl. Gläserspülen, Gebäudereinigung (Sanitäranlagen, Stuhl- und Fußboden) und Reinigung der benutzten Außenanlagen. Wird die Endreinigung nicht ordnungsgemäß durchgeführt, werden dem Mieter für die Nachreinigung 100,00 Euro in Rechnung gestellt oder von der Kaution einbehalten.

## **MIETDAUER**

Die Vermietung erfolgt in der Regel von Samstagvormittag 10:00 Uhr bis Sonntagmittag 13:00 Uhr. Abweichungen hiervon sind nach Absprache und gegen Mehrkosten möglich.

Miettermin: \_\_\_\_\_  
Abweichende Mietzeit: \_\_\_\_\_  
Vereinbarte Mietkosten: \_\_\_\_\_

Wichtig: Sollte am darauffolgenden Tag eine weitere Feier etc. angemeldet sein, so muss das Vereinsheim bis spätestens 14 Uhr in ordnungsgemäßigem Zustand zur Verfügung stehen!

Mietpreis: 80,00€ pro Tag (volljährige Vereinsmitglieder)  
150,00€ pro Tag (volljährige nicht-Vereinsmitglieder)  
Kaution: 150,00€

Es ist eine Anzahlung in Höhe von 50 % des vereinbarten Mietpreises zu leisten. Die Anzahlung ist auf das Konto des TuS Mühlenrahmede 1920 e.V. nach Vertragsabschluss innerhalb von 8 Tagen zu überweisen. Bankverbindung hierfür ist:

Sparkasse an Volme und Ruhr  
IBAN: DE42 4505 0001 0010 0008 83      BIC WELADE3HXXX

Alternativ kann die Anzahlung in bar erfolgen. Sollte der Mietvertrag vom Mieter gekündigt werden, so kann eine Erstattung der Anzahlung nur bis 3 Monate vor dem Miettermin erfolgen. Die Kündigung muss schriftlich an den Vermieter erfolgen.

Schlüsselübergabe: \_\_\_\_\_

Schlüsselerückgabe: \_\_\_\_\_

Mit den genannten Vereinbarungen erkläre ich mich einverstanden:

X \_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift-Mieter- (s.o.)

X \_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift -Vermieter- (s.o.)